

## Zápis z výborové schůze –listopad 2020

Vzhledem k situaci s koronavirem a k nemožnosti uspořádat schůzi v prostoru GK, proběhla schůze prostřednictvím e-mailů. Každý člen výboru, který má e-mail (p. Vlček, Výkruta, Pastrňák Janoušek, Keřka, Kyrian) dostal od p. Příbramského seznam bodů, které je třeba projednat. Každý člen mu pak navrhl řešení jednotlivých problémů.

### Přehled problémů k řešení:

- byla pozastavena oprava omítky, kterou provádělo učňovské středisko
- p. Dvořák nereagoval na písemnou výzvu k úhradě zbylé části čl. příspěvku na rok 2020
- p. Čížek si opravil omítku uvnitř garáže kterou užívá a žádá fin. úhradu
- p. Zadražil nabídl prodej garáže kterou užívá prostřednictvím agentury
- návrh na doplnění výboru novým členem (p. Vichr)

### Informace z areálu:

- byl zjištěn značný nepořádek v evidenci pronájmů garáží v areálu. Evidence měl za úkol vést předchozí správce areálu. K 31.10.2020 je nahlášeno 18 pronájmů. Nenahlášený pronájem se zatím zjistil u p. Koňáříka, který pronajímá garáž č. 16 v bl. č. 6 od 1.11.2016 až do současnosti.

### Většinový názor členů výboru k těmto bodům:

- souhlas s doplněním výboru (p. Vichr)
- prodej garáže, kterou užívá p. Zadražil, není možný, garáž je majetkem GAR. KLUBU. Je nutné postupovat v souladu s naším Provozním řádem i za cenu pozdržení převodu užív. práva
- **je nutné uvést pronájmy garáží do souladu s naším Provozním řádem, problematice věnovat zvýšenou pozornost. Dodatečně požadovat úhradu poplatků, které nebyly proplaceny za „černé pronájmy“**
- protože oprava vnitřku garáže je dle Provozního řádu povinností uživatele garáže, nelze p. Čížkovi proplatit opravu omítky. Klub pečuje o střechy a vnější vzhled garáží.
- do informačních skříněk výboru u vjezdů do areálu dát výzvu k nahlášení pronájmů garáží. Vytipované garáže zkontrolovat a provádět i u dalších garáží namátkové kontroly
- Neplatičům (36 členů) rozeslat upomínkové dopisy na zaplacení čl. příspěvku včetně penále za opožděnou platbu. Řeší předseda GK.**
- kontrolu vytipovaných garáží s ohledem na pronájem provede kontrolní komise

Písek 9.11.2020

Zapsal:

